**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное образование «Новонукутское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.10.2023 г. № 256 п. Новонукутский

О проведении общественных обсуждений по проекту

«Внесение изменений в правила землепользования и застройки

муниципального образования «Новонукутское»

В целях создания условий для [устойчивого развития территорий](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/103), сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и [объектов капитального строительства](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/1010), создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных [видов](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/37) разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Новонукутское», администрация МО «Новонукутское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести с 19.10.2023 г. по 17.11.2023 г. в соответствии с решением Думы МО «Новонукутское» от 23.04.2020 г № 15 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Новонукутское» (далее – Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности) общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Новонукутское» (далее – Проект).
2. Организатором общественных обсуждений определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Новонукутское», утвержденную постановлением администрации МО «Новонукутское» от 07.05.2019 г. № 90 (в редакции постановления администрации МО «Новонукутское» от 11.10.2023 г. № 253) (далее – Комиссия).
3. Комиссии:

3.1. в срок не более двух рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, разместить на официальном сайте администрации МО «Новонукутское» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://новонукутское.рф/> (далее – официальный сайт) и на информационном стенде в здании администрации;

3.2. через семь календарных дней после дня официального опубликования и размещения настоящего постановления разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте;

3.3. в течение трех рабочих дней со дня окончания проведения экспозиции проекта, оформить протокол общественных обсуждений;

3.4. в срок не позднее трех рабочих дней с момента оформления протокола общественных обсуждений подготовить заключение о результатах общественных обсуждений и опубликовать его в установленном порядке и разместить на официальном сайте в течение двух рабочих дней с даты его подписания;

3.5. руководствоваться, что срок с момента опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений должен составлять не более одного месяца.

3.6. после завершения общественных обсуждений по Проекту с учетом результатов таких общественных обсуждений обеспечить внесение изменений в Проект и представить указанный Проект главе администрации МО «Новонукутское».

1. Информация о времени, месте и сроках приема предложений по вопросам проведения общественных обсуждений указана в Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Общественные обсуждения по Проекту назначить на 07.11.2023 г. в 17-00 в здании администрации МО «Новонукутское» по адресу: Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Ленина, д. 18 «В».

Глава администрации МО «Новонукутское» Ю. В. Прудников

Приложение

к постановлению администрации МО «Новонукутское» от 18.10.2023 г. № 256

**Оповещение о начале общественных обсуждений**

по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки

муниципального образования «Новонукутское»

На общественные обсуждения представляется проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Новонукутское» (далее – Проект).

Информационными материалами к Проекту являются:

- Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;

- Карта градостроительного зонирования;

- Градостроительные регламенты.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия.

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений по Проекту: общественные обсуждения проводятся с соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности с 19.10.2023 г. по 17.11.2023 г.

Экспозиция Проекта открыта с 27.10.2023 г. по 07.11.2023 г. по адресу: ул. Ленина, д. 18 «В» п. Новонукутский Нукутского района Иркутской области, с 09 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин., перерыв с 13 ч. 00 мин. по 14 ч. 00 мин., за исключением выходных дней.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений будут представлены на экспозиции Проекта.

В период проведения экспозиции Проекта проводится консультирование посетителей экспозиции проекта по теме общественных обсуждений посредством устного консультирования представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика Проекта.

В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, их участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому Проекту с соблюдением требований, установленных Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора: ул. Ленина, д. 18 «В» п. Новонукутский Нукутского района Иркутской области, admm\_nukuti@mail.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте в разделе «Градостроительство – Градостроительное зонирование – Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новонукутское» – 2023 год».