**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное образование «Новонукутское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_ п. Новонукутский

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**на земельных участках с кадастровыми номерами**

**85:04:040104:188, 85:04:040104:189, 85:04:040104:778**

Рассмотрев рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования «Новонукутское», подготовленные на основании заключения о результатах общественных обсуждений, руководствуясь ч. 4, 5 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Новонукутское», Глава муниципального образования «Новонукутское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Хохловой Светлане Ильиничне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. на земельном участке с кадастровым номером 85:04:040104:188, расположенном по адресу: Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Майская, 10 «в», в территориальной зоне – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м, увеличения максимального процента застройки с 50 до 100 %, при условии соблюдения требований технических регламентов;

1.2. на земельном участке с кадастровым номером 85:04:040104:189, расположенном по адресу: Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Майская, 10 «г», в территориальной зоне – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м, увеличения максимального процента застройки с 50 до 100 %, при условии соблюдения требований технических регламентов;

1.3. на земельном участке с кадастровым номером 85:04:040104:778, расположенном по адресу: Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Майская, 10 «а», в территориальной зоне – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м, увеличения максимального процента застройки с 50 до 100 %, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Заместителю главы администрации муниципального образования «Новонукутское» Ивановой Н. Р. в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления опубликовать его в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

Глава администрации МО «Новонукутское» Ю. В. Прудников

**Информация к общественным обсуждениям по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках**

**с кадастровыми номерами 85:04:040104:188, 85:04:040104:189, 85:04:040104:778**

|  |  |
| --- | --- |
| **Фрагмент карты градостроительного зонирования**  **Правил землепользования и застройки МО «Новонукутское»** | **Ситуационная схема** |