**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное образование «Новонукутское»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от «15» января 2024 г. № 8 п. Новонукутский**

**О приватизации имущества на аукционе в электронной форме**

Руководствуясь статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы МО «Новонукутское» от 21 февраля 2019 г. № 8 «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Новонукутское», решением Думы МО «Новонукутское» от 22 декабря 2023 г. № 17 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Новонукутское» на 2024 год»:

1. Приватизировать муниципальное имущество, указанное в приложении к настоящему распоряжению, и определить способ приватизации – аукцион в электронной форме, установив при этом:

1) открытую форму подачи предложений о цене;

1. начальную цену и величину повышения начальной цены («шаг аукциона») имущества в размерах, указанных в приложении к настоящему распоряжению.
2. Заместителю главы администрации МО «Новонукутское» Ивановой Н. Р. осуществить продажу имущества в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке, а также обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение 3 дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new), официальном сайте администрации муниципального образования «Новонукутское».
3. Бухгалтеру администрации МО «Новонукутское» В. В. Борхоновой в течение 3 дней после предоставления копии договоров купли-продажи и актов приема-передачи имущества исключить имущество из реестра муниципальной собственности МО «Новонукутское», обеспечить снятие имущества с балансового учета администрации МО «Новонукутское».
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации МО «Новонукутское» Ю. В. Прудников

Приложение

к распоряжению от 15 января 2024 г. № 8

**Муниципальное имущество, подлежащее приватизации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества и его характеристики:** | **Начальная цена** | **Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** |
| 1. | Лот № 1: | | |
| 1.1. | Нежилое здание «Столярка из г/бл.» с кадастровым номером 85:04:040103:795 площадью 85,0 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, улица Майская, здание 29; | 549 000,00 руб.,  в том числе НДС  91 500,00 руб. | 27 450,00 руб.,  в том числе НДС  4 575,00 руб. |
| 1.2. | Нежилое здание «Слесарка из бруса» с кадастровым номером 85:04:040103:796 площадью 30 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Нукутский, сельское поселение Новонукутское, п. Новонукутский, улица Майская, здание 29; | 122 000,00 руб.,  в том числе НДС  20 333,33 руб. | 6 100,00 руб.,  в том числе НДС  1 016,67 руб. |
| 1.3. | Нежилое здание «Гараж из г/бл» с кадастровым номером 85:04:040103:797 площадью 501,2 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Нукутский, сельское поселение Новонукутское, п. Новонукутский, улица Майская, зд. 29; | 2 039 000,00руб.,  в том числе НДС  339 833,33 руб. | 101 950,00 руб.,  в том числе НДС  16 991,67 руб. |
| 1.4. | Земельный участок с кадастровым номером 85:04:040103:597 из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для размещения объектов коммунально-складского назначения, площадью 4 042 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Майская, 29 "г". | 1 238 000,00 руб., НДС не облагается | 61 900,00 руб.,  НДС не облагается |
|  | **ИТОГО:** | **3 948 000,00 руб.,**  **в том числе НДС**  **451 666,66 руб.** | **197 400,00 руб.,**  **в том числе НДС**  **22 583,34 руб.** |
| 2. | Лот № 2: | | |
| 2.1. | Нежилое здание «Контора из г/бл.» с кадастровым номером 85:04:040103:789 площадью 203,6 кв. расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Нукутский, сельское поселение Новонукутское, п. Новонукутский, улица Майская, здание 29; | 1 315 000,00 руб.,  в том числе НДС  219 166,67 руб. | 65 750,00 руб.,  в том числе НДС  10 958,33 руб. |
| 2.2. | Нежилое здание «Проходная будка из г/бл.» с кадастровым номером 85:04:040103:793 площадью 22,4 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Нукутский, сельское поселение Новонукутское, п. Новонукутский, улица Майская, здание 29; | 91 000,00 руб.,  в том числе НДС  15 166,67 руб. | 4 550,00 руб.,  в том числе НДС  758,33 руб. |
| 2.3. | Земельный участок с кадастровым номером 85:04:040103:72 из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: основной вид - для размещения объектов промышленности 2 класса вредности; вспомогательный вид - объекты административно-делового назначения, площадью 831 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Майская, дом 29. | 254 000,00 руб.,  НДС не облагается | 12 700,00 руб.,  НДС не облагается |
|  | **ИТОГО:** | **1 660 000,00 руб.,**  **в том числе НДС**  **234 333,34 руб.** | **83 000,00 руб.,**  **в том числе НДС**  **11 716,66 руб.** |

Глава администрации МО «Новонукутское» Ю. В. Прудников