***Новонукутский***

***вестник***

*№10*

*14 сентября 2018 г.*

*№ 12*

05 ноября 2013 г.

**Печатное издание администрации**

**муниципального образования «Новонукутское»**

**(учреждено решением Думы МО «Новонукутское»**

**от 29 апреля 2010г. №111)**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное образование «Новонукутское»**

**Дума муниципального образования «Новонукутское»**

**Третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

«20» июня 2018г. №19 п. Новонукутский

**О внесении изменений и дополнений**

**в Устав МО «Новонукутское»**

В целях приведения Устава муниципального образования «Новонукутское» в соответствие с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным и региональным законодательством, Дума муниципального образования «Новонукутское»

**РЕШИЛА:**

**I.** Внести следующие изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Новонукутское» (далее Устав):

**1.1. Статья 14. Вопросы местного значения Поселения**

1.1.1. пункт 19 статьи 6 изложить в следующей редакции:

"19) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;";

**1.2. Статья 24. Полномочия Думы Поселения**

1.2.1. [часть 1 статьи](http://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/3510) 24 дополнить [пунктом 11](http://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/351011) следующего содержания:

"11) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования.";

**1.3. Устав дополнить** [**статьей 42.1**](http://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/451) следующего содержания:

**"**Статья 42.1. **Содержание правил благоустройства территории Поселения**

1. Правила благоустройства территории муниципального образования утверждаются представительным органом соответствующего муниципального образования.

2. Правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ»;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

15) праздничного оформления территории муниципального образования;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.

3. Законом Иркутской области могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые правилами благоустройства территории муниципального образования, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей отдельных муниципальных образований.»

**1.4. Внести в статью 17 Устава следующие изменения:**

1.4.1. [наименование](http://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/28) изложить в следующей редакции:

**"**Статья 17. **Публичные слушания, общественные обсуждения";**

1.4.2. [пункт 3 части 3](http://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/280303) признать утратившим силу;

1.4.3. в части 7 слова "Порядок организации и проведения публичных слушаний" заменить словами "Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,";

1.4.4. дополнить частью 8 следующего содержания:

"8. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом Думы Поселения с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.".

**1.5. Статья 7. Права органов местного самоуправления Поселения на решение вопросов, не отнесённых к вопросам местного значения**

1.5.1. [пункт 12 части 1](http://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/1410012) признать утратившим силу;

**1.6. Статья 62. Средства самообложения граждан**

1.6.1. [часть 1](http://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/5601) после слов "жителей Поселения" дополнить словами "(населенного пункта, входящего в состав поселения)";

**1.7. Статья 35. Досрочное прекращение полномочий Главы Поселения**

1.7.1. часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. В случае, если глава муниципального образования, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта губернатора Иркутской области об отрешении от должности главы муниципального образования либо на основании решения Думы Поселения об удалении главы муниципального образования в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, досрочные выборы главы муниципального образования, избираемого на муниципальных выборах, не могут быть назначены до вступления решения суда в законную силу.»

**1.8. Статья 22. Структура и наименования органов местного самоуправления**

1.8.1. [часть](http://internet.garant.ru/#/document/186367/entry/44082) 4 изложить в следующей редакции:

«4. Изменения и дополнения, внесенные в Устав муниципального образования и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения устава муниципального образования в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания Главы Поселения), вступают в силу после истечения срока полномочий Думы Поселения, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в устав муниципального образования.»;

**1.9. Статья 29. Депутат Думы Поселения, гарантии и права при осуществлении полномочий депутата**

1.9.1. дополнить частью 11.1. следующего содержания:

«11.1. Встречи депутата с избирателями проводятся в помещениях, специально отведенных местах, а также на внутридворовых территориях при условии, что их проведение не повлечет за собой нарушение функционирования объектов жизнеобеспечения, транспортной или социальной инфраструктуры, связи, создание помех движению пешеходов и (или) транспортных средств либо доступу граждан к жилым помещениям или объектам транспортной или социальной инфраструктуры. Уведомление органов исполнительной власти Иркутской области Российской Федерации или органов местного самоуправления о таких встречах не требуется. При этом депутат вправе предварительно проинформировать указанные органы о дате и времени их проведения.»;

1.9.2. дополнить частью 11.2. следующего содержания:

«11.2. Органы местного самоуправления определяют специально отведенные места для проведения встреч депутатов с избирателями, а также определяют перечень помещений, предоставляемых органами местного самоуправления для проведения встреч депутатов с избирателями, и порядок их предоставления.";

1.9.3. дополнить частью 11.3. следующего содержания:

«11.3. Встречи депутата с избирателями в форме публичного мероприятия проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации о собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях.»;

1.9.4. дополнить частью 11.4. следующего содержания:

«11.4. Воспрепятствование организации или проведению встреч депутата с избирателями в форме публичного мероприятия, определяемого законодательством Российской Федерации о собраниях,  митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях, влечет за собой административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

**II.** В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав муниципального образования «Новонукутское» на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в течение 15 дней.

**III.** Главе муниципального образования «Новонукутское» опубликовать муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования «Новонукутское» после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта о внесении изменений в устав муниципального образования «Новонукутское» и для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области.

**IV.** Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в «Новонукутском вестнике».

**V.** Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на Главу муниципального образования «Новонукутское».

Председатель Думы муниципального

образования «Новонукутское»,

глава муниципального

образования «Новонукутское» О.Н. Кархова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное образование «Новонукутское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 августа 2018 г. № 178 п. Новонукутский

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Рассмотрев рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования «Новонукутское», подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний от 28.08.2018 г., руководствуясь ч. 4, 5 ст. 40 Градостроительного кодексаРоссийской Федерации и Уставом муниципального образования «Новонукутское», Глава муниципального образования «Новонукутское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером85:04:040104:18 площадью 114 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, Нукутский район, п. Новонукутский, ул. Ленина, дом 26 «а», в территориальной зоне – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), в части сокращения минимального отступа от красной линии с 3 до 0 метра, от границы земельного участка с 3 до 0 метра, максимального процента застройки в границах земельного участка до 100 %.

2. Отделу земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования «Новонукутское» в течение семи дней со дня утверждения опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Новонукутское».

Глава муниципального образования «Новонукутское» О. Н. Кархова

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное образование «Новонукутское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03 сентября 2018 г. № 181 п. Новонукутский

**О единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества**

В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", администрация муниципального образования «Новонукутское»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать единую комиссию по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества,в составе согласно Приложению 1.

2. Утвердить Порядок работы единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, согласно Приложению 2.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном издании «Новонукутский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Новонукутское».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО «Новонукутское» О. Н. Кархова

Приложение 1  
к Постановлению администрации МО «Новонукутское» от 03.09.2018 года № 181

**Состав единой комиссии**

**по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав**

**в отношении муниципального имущества**

Члены конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:

Глава администрации муниципального образования «Новонукутское» Кархова О. Н.

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования «Новонукутское» Иванова Н. Р.

Секретарь конкурсной комиссии:

Консультант по экспертно-правовым вопросам администрации муниципального образования «Новонукутское» Алексеева Р. Г.

Начальник финансового отдела администрации муниципального образования «Новонукутское» Рыцева Е. А.

Ведущий бухгалтер администрации муниципального образования «Новонукутское» Геленкенова О. Г.

Приложение 2  
к Постановлению администрации МО «Новонукутское» от 03.09.2018 года № 181

**Порядок работы единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов**

**на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования,**

**договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,**   
**предусматривающих переход прав владения и (или) пользования**   
**в отношении муниципального имущества**

1. Общие положения

1.1. Порядок работы единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (далее - Порядок) определяет правовые основы, понятие, цели и задачи, функции, состав, регламент работы данной комиссии.

1.2. Единая комиссия (конкурсная, аукционная) по проведению торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества (далее - Комиссия), в своей деятельности руководствуется Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», настоящим Порядком.

1.3. Комиссия рассматривает вопросы организации, проведения и подведения итогов торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

1.4. Деятельность Комиссии обеспечивает соблюдение принципов гласности и единства требований к участникам торгов (конкурсов, аукционов).

2. Основные цели и задачи Комиссии

2.1. Комиссия создается с целью проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

2.2. Основной задачей деятельности Комиссии является создание равных конкурентных условий среди участников торгов.

3. Функции Комиссии

3.1. Для реализации своих целей и задач Комиссия выполняет следующие функции:

3.1.1. Единой комиссией осуществляются вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов и подписанным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации заявкам на участие в конкурсе, определение участников конкурса, рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе, определение победителя конкурса, ведение протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе.

3.1.2. Единой комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

4. Порядок формирования Комиссии

4.1. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

4.2. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурсов или аукционов и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурсов или аукционов). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц организатор конкурса или аукциона, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

4.3. Замена члена комиссии допускается только по решению организатора конкурса или аукциона.

4.4. Аукционист выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

5. Организация деятельности Комиссии

5.1. Руководство Комиссией осуществляет председатель комиссии. Организационно-техническую работу комиссии осуществляет секретарь.

5.2. Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящими Правилами, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

5.3. Члены комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

5.4. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

5.5. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

5.6. Итоги заседаний Комиссии оформляются протоколами, которые хранятся не менее трех лет.

Глава администрации МО «Новонукутское» О. Н. Кархова

Газета учреждена для нормативно-правовых актов МО «Новонукутское»

Основана 29 апреля 2010 г.

Распространяется администрацией МО «Новонукутское»

Периодичность 1 раз в месяц

УЧРЕДИТЕЛЬ:

администрация МО «Новонукутское»

Адрес: 669401,

Иркутская область, Нукутский район, п.Новонукутский,

ул. Майская, 29

Ответственный: О.Н. Кархова

Отпечатана в муниципальном образовании «Новонукутское», п.Новонукутский ул. Майская, 29 Тираж 10 экз.